

- 说明:
1. 本规划基于所提供的现状用地范围、现状数据及相关附件编制。
 2. 高程采用1972年天津市大沽高程系统, 2015年成果。
 3. 水域范围参照现状。
 4. 图中尺寸单位以米计。
 5. 图中尺寸线以建筑轮廓尺寸为准, 并参照《城市用地分类与规划建设用地标准》。
 6. 本规划系采用2000年天津市城市总体规划。
 7. 本次规划符合国家及天津市相关法律法规。
 8. 道路、人防、电力等配套设施的布置和规模, 均以相关部门审批意见为准。

待建

幼

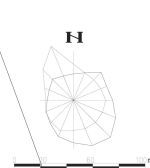
待建

总平面图 1:500

欧

洲

路



天津市城市规划设计研究院
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)

中华人民共和国住房和城乡建设部
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)
《规划设计方案》(2015年05月20日)

图例:

- 规划地下室轮廓线
- 地面停车
- 规划建筑轮廓线
- 设计道路
- 出入口
- 用地红线
- 道路红线
- 非本次申报范围

技术指标表				
序号	指标名称	单位	指标值	备注
1	总用地面积	㎡	150000.0	
2	总建筑面积	㎡	150000.0	
3	地上总建筑面积	㎡	150000.0	
4	地下总建筑面积	㎡	150000.0	
5	地上建筑密度	%	10.0	
6	地下建筑密度	%	10.0	
7	容积率	㎡/㎡	1.0	
8	建筑高度	米	10.0	
9	建筑层数	层	10.0	
10	建筑间距	米	10.0	
11	建筑退距	米	10.0	
12	建筑红线	米	10.0	
13	建筑间距	米	10.0	
14	建筑退距	米	10.0	
15	建筑红线	米	10.0	
16	建筑间距	米	10.0	
17	建筑退距	米	10.0	
18	建筑红线	米	10.0	
19	建筑间距	米	10.0	
20	建筑退距	米	10.0	
21	建筑红线	米	10.0	
22	建筑间距	米	10.0	
23	建筑退距	米	10.0	
24	建筑红线	米	10.0	
25	建筑间距	米	10.0	
26	建筑退距	米	10.0	
27	建筑红线	米	10.0	
28	建筑间距	米	10.0	
29	建筑退距	米	10.0	
30	建筑红线	米	10.0	
31	建筑间距	米	10.0	
32	建筑退距	米	10.0	
33	建筑红线	米	10.0	
34	建筑间距	米	10.0	
35	建筑退距	米	10.0	
36	建筑红线	米	10.0	
37	建筑间距	米	10.0	
38	建筑退距	米	10.0	
39	建筑红线	米	10.0	
40	建筑间距	米	10.0	
41	建筑退距	米	10.0	
42	建筑红线	米	10.0	
43	建筑间距	米	10.0	
44	建筑退距	米	10.0	
45	建筑红线	米	10.0	
46	建筑间距	米	10.0	
47	建筑退距	米	10.0	
48	建筑红线	米	10.0	
49	建筑间距	米	10.0	
50	建筑退距	米	10.0	